

Direitos Reais

Das seguintes questões, responda a duas – e só a duas:

- a) Comente as seguintes afirmações: «Se o direito de propriedade sobre um prédio no centro de Lisboa no qual há muitos anos existe um edifício compreende certamente as faculdades de manter a construção e de reconstruir, o mesmo já não é verdade para o direito de propriedade sobre um prédio rústico que esteve sempre afetado à atividade agrícola».
- b) Comente a seguinte afirmação: «É possível entender que, para que a acessão tenha lugar, a obra tem de ser transformadora e tem de ser imputável a quem não tenha um determinado título para a realizar».
- c) Comente a seguinte afirmação: «O conceito de propriedade na Constituição da República Portuguesa é distinto do conceito de propriedade no Código Civil».

Observações:

1. Cada pergunta tem uma cotação de 10 valores.
2. O tempo máximo para a realização da prova é de duas horas.
3. Na avaliação das respostas, serão tidos em conta, além do mais, o rigor conceitual e a clareza da exposição.